

CONTRACT PENTRU EXECUTIA LUCRARILOR DE INTRETINERE A SPATIULUI VERDE EXTERIOR

NR. RC 14/16.04.2015

NR. 10 din 16.04.2015

I. PARTILE CONTRACTANTE

S.C. CREATIVE GARDEN WORKS S.R.L., inregistrata la Registrul Comertului cu Nr.J40/4318/2013,CUI 31450307, RO10TREZ7015069XXX014570 deschis la Trezoreria Sector 1 Banca Transilvania, reprezentata prin Domnul Ivascu Alex, telefon 0762683285, e-mail irigatii.gazon@gmail.com in calitate de Administrator, denumita in continuare **EXECUTANT**

si

DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA A MUNICIPIULUI BUCURESTI, str. Foisorului, nr.56-58, sector 3, CUI 15531230 Bucuresti numit in continuare **BENEFICIAR**,

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Obiectul contractului il constituie executarea urmatoarelor lucrari:

- **Prima etapa.** Curatare gradini. In cadrul acestei prime vizite se va curata de resturi, de uscaturi, se va mobiliza pamantul unde este cazul, se vor face taieri la plante, se va cosi gazonul si se va administra ingrasamant. De asemenea se va verifica si functionarea sistemului de irigatii. Costul acestei prime etape va fi diferit de cel pentru vizitele obisnuite intrucat volumul initial de munca este mai mare.
 - Gradina din Serban Voda nr. 48 – 250 lei fara TVA
 - Gradina din Nerva Traian nr. 8 – 250 lei fara TVA
 - Gradina din Giulesti nr 184 – 150 lei fara TVA
 - Dupa realizarea primei lucrari se va emite factura in valoare de **650 lei** fara TVA in vederea achitarii serviciilor prestate. Ulterior lucrarile de intretinere normala vor fi facturate lunar, in functie de numarul de interventii solicitate impuse de conditiile locale.
- **A doua etapa.** Intretinere normala. In cadrul acestor etape se va realiza cosirea gazonului, administrarea de ingrasamant si substante fitosanitare in functie de

necesitati, se vor face taieri de intretinere la plantele prezente, se va erbicida unde este posibil sau se vor elimina manual buruienile in functie de situatie, totul pentru a mentine spatiul verde la un nivel optim. Vizitele de intretinere se vor face conform unui calendar agreeat in comun, cu frecventa bi-lunara. Facturarea se face lunar, luand in considerare numarul de interventii efectuat in intervalul respectiv.

- Costul pentru etapa normala de intretinere este dupa cum urmeaza:
 - Gradina din Serban Voda nr. 48 – 120 lei fara TVA pentru o vizita de lucru
 - Gradina din Nerva Traian nr. 8 – 120 lei fara TVA pentru o vizita de lucru
 - Gradina din Giulesti nr 184 – 90 lei fara TVA pentru o vizita de lucru

III. VALOAREA CONTRACTULUI

Art. 2. Costul este de **650 lei fara TVA** pentru prima interventie in cele trei locatii. Apoi se factureaza lunar, in functie de numarul de interventii, avand costurile dupa cum urmeaza:

- **Gradina din Serban Voda nr. 48 – 120 lei fara TVA pentru o vizita de lucru**
- **Gradina din Nerva Traian nr. 8 – 120 lei fara TVA pentru o vizita de lucru**
- **Gradina din Giulesti nr 184 – 90 lei fara TVA pentru o vizita de lucru**

IV. CONDITII DE PLATA

Art. 3. Executantul va factura dupa executarea primei etape de lucru suma de 650 lei fara TVA. Ulterior se va factura lunar in functie de numarul de vizite de lucru efectuate.

Art. 4. In cazul in care **Beneficiarul** nu achita contravaloarea facturilor emise de catre **Executant** in termenele stabilite in contract, se vor opri lucrarile desfasurate pana la confirmarea platii. Se va percepe o penalizare de 0,1% pe zi din valoarea ramasa neachitata. In cazul in care in termen de 30 de zile de la emiterea facturii nu se achita contravaloarea sumei datorate, **Executantul** isi rezerva dreptul de a recupera valoarea ramasa restanta prin mijloacele legale aflate la dispozitie.

V. TERMENE DE EXECUTIE

Art. 5. Executantul va realiza lucrarile incepand cu data de 17.04.2015.

Art.6. In situatia in care nu se pot efectua lucrarile din cauza conditiilor meteorologice nefavorabile, lucrarile se vor reprograma.

VI. OBLIGATIILE PARTILOR

Art. 7. Obligatiile **Executantului**:

- a. Sa execute lucrarile in termenele si conditiile stabilite prin contract, asigurand o calitate corespunzatoare, conform normelor tehnice si tehnologice de executie;
- b. Sa informeze **Beneficiarul** despre starea lucrarilor, iar acolo unde este nevoie sa prezinte un plan de corectare a problemelor;
- c. La finalizarea lucrarilor **Executantul** va preda spatiul de lucru, amplasamentul si caile de acces curate.

Art. 8. Obligatiile **Beneficiarului**:

- a. Sa efectueze platile conform precizarilor din capitolul IV – CONDITII DE PLATA
- b. Sa asigure front de lucru, eliberarea amplasamentului si a cailor de acces in locatie.

VII. FORTA MAJORA

Art. 9. Nici una din partile prezentului contract nu va fi raspunzatoare pentru neexecutarea in termen total sau partial a oricari obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege. Sunt considerate asemenea evenimente: calamitatile, grevele, restrictiile legale si orice alt eveniment care sta in afara controlului partii care il invoca.

Art. 10. Executantul nu raspunde de pagubele cauzate de catre animale, seceta, inundatii, furt si substante nocive.

Art. 11. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celelalte parti imediat si in mod complet producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

VIII. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Art. 12. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind executarea prezentului contract sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

Art. 13. In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

IX. DURATA CONTRACTULUI

Art. 14. Prezentul contract este valabil pana la 31.12.2015 incepand cu data de 16.04.2015.

X. DISPOZITII FINALE

Art. 15. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional,

incheiat intre partile contractante.

Art. 16. Prezentul contract, impreuna cu anexele sale, care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor, inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

Art. 17. Prezentul contract a fost incheiat astazi 16.04.2015 in 2 (doua) exemplare in original, cate unul pentru fiecare parte, ambele egale ca valoare juridica.

BENEFICIAR

**Directia Generala de Asistenta
Sociala a Municipiului Bucuresti**

Director General

Cosmina Ioana SIMINEAN NICOLAESCU



Director Economic Administrativ
Claudia Ramona POPESCU

Sef Serviciu Administrativ
Iuliana POPESCU

Biroul Juridic
Laura DRAGU



EXECUTANT

Creative Garden Works S.R.L.
Alex IVASCU

